

Obowiązek informacyjny w stosunku do lokatorów (osób posiadających tytuł prawny do lokalu w zasobach spółdzielni mieszkaniowej):

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator” lub „Spółdzielnia Mieszkaniowa”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel. (32)238 39 23, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności w celu realizacji zadań ustawowych Administratora wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, to jest w celu zaspokajania potrzeb mieszkaniowych i innych potrzeb członków oraz ich rodzin, przez dostarczanie członkom samodzielnych lokali mieszkalnych lub domów jednorodzinnych, a także lokali o innym przeznaczeniu oraz w celu zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie Administratora lub nabyte na podstawie ustawy mienie członków (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 2. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 3. w celu realizacji kontaktu, wymiany informacji, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 4. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji i danych w przypadku konieczności wykazania faktów, co jest prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 5. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z realizacji praw członków, realizacji obowiązków i zadań Administratora, Statutu Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 6. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- IV. W przypadku wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- V. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa (dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji ustawowych obowiązków i zadań Spółdzielni Mieszkaniowej), a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów- przez czas ich realizacji. Dane, na których przetwarzanie Pani/Pan wyraził zgodę przetwarzane będą do czasu jej cofnięcia.
- VI. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
 1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta podczas procesu przetwarzania, tj.: podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawne, audytowe, informatyczne, teleinformatyczne, dostawcom oprogramowania do obsługi lokatorów (w tym obsługi płatności).
 2. innym odbiorcom, tj.: podwykonawcom, Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), biurom informacji

gospodarczej (w przypadku powstania zadłużenia), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.

VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).

IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.

X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

XI. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest niezbędne do realizowania obowiązków i zadań przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

XII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych:

1. może to uniemożliwić realizację obowiązków i zadań przez Spółdzielnię Mieszkaniową;
2. może to uniemożliwić realizację Pani/Pana praw wynikających z członkostwa w Spółdzielni Mieszkaniowej/posiadania tytułu prawnego do lokalu w zasobach Spółdzielni Mieszkaniowej.

Obowiązek informacyjny w stosunku do najemców lokali mieszkalnych w zasobach spółdzielni mieszkaniowej:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator” lub „Spółdzielnia Mieszkaniowa”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel. (32)238 39 23, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu zawarcia i wykonania umowy najmu (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 2. w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności w celu realizacji zadań ustawowych Administratora wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, to jest w celu zarządzania nieruchomościami stanowiącymi mienie Administratora lub nabyte na podstawie ustawy mienie członków (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 3. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),

4. w celu realizacji kontaktu, wymiany informacji, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 5. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji i danych w przypadku konieczności wykazania faktów, co jest prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 6. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z realizacji praw najemcy, realizacji obowiązków i zadań Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 7. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- IV. W przypadku wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- V. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres obowiązywania umowy, do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, a po upływie tego okresu przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa (dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji ustawowych obowiązków i zadań Spółdzielni Mieszkaniowej), a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów- przez czas ich realizacji. Dane, na których przetwarzanie Pani/Pan wyraził zgodę przetwarzane będą do czasu jej cofnięcia.
- VI. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta podczas procesu przetwarzania, tj.: podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawne, audytowe, informatyczne, teleinformatyczne, dostawcom oprogramowania do obsługi lokatorów (w tym obsługi płatności).
 2. innym odbiorcom, tj.: podwykonawcom, Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), biurom informacji gospodarczej (w przypadku powstania zadłużenia), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.
- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XI. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy najmu ze Spółdzielnią Mieszkaniową.
- XII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych:
1. możemy odmówić zawarcia umowy najmu;
 2. może to uniemożliwić realizację Pani/Pana praw wynikających z umowy najmu;
 3. może to uniemożliwić realizację obowiązków i zadań przez Spółdzielnię Mieszkaniową.

Obowiązek informacyjny w stosunku do pracowników:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe zgodnie z poniższym:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel. (32)238 39 23, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu realizacji stosunku pracy i wynikających z tego obowiązków prawnych ciążących na Administratorze jako Pracodawcy oraz wypełnienia obowiązków i wykonywania szczególnych praw przez Administratora lub praw, które Panią/Pana dotyczą w dziedzinie prawa pracy, zabezpieczenia społecznego i ochrony socjalnej w zakresie dozwoleń obowiązuje przepisami prawa oraz wynikających ze świadczeń związanych z opieką medyczną, podnoszenia kwalifikacji zawodowych i innych wynikających z realizacji zatrudnienia, na podstawie przepisów prawa pracy i innych przepisów związanych z zatrudnieniem a przede wszystkim kodeksu pracy, przepisów podatkowych, przepisów prawa zabezpieczeń społecznych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO, art. 9 ust. 2 lit. b RODO),
 2. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
 3. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 4. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z zatrudnienia (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- IV. W przypadku wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- V. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez czas trwania stosunku pracy, a po zakończeniu stosunku pracy przechowywane będą przez okres wynikający z przepisów prawa, a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów Administratora na czas ich realizacji. W zakresie danych, na które Pani/Pan wyraził zgodę dane te będą przetwarzane jak w zdaniu poprzednim, chyba że wcześniej cofnie Pani/Pan zgodę, wtedy do czasu cofnięcia zgody.
- VI. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
 1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta podczas procesu zatrudnienia, tj.: podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawne, informatyczne, teleinformatyczne, firmy szkoleniowe, audytowe, podmioty świadczące usługi medyczne.
 2. innym odbiorcom, tj.: podwykonawcom, Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).

- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.
- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XI. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do realizacji stosunku pracy. Podanie danych niezbędnych do realizacji obowiązków ciążących na Administratorze jest wymogiem ustawowym wynikającym z obowiązujących przepisów.
- XII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych:
 - 1. możemy odmówić zawarcia umowy o pracę,
 - 2. może Pani/Pan utracić prawo do ochrony ubezpieczeniowej, zabezpieczeń społecznych,
 - 3. może Pani/Pan utracić inne uprawnienia wynikające z zatrudnienia,
 - 4. może to uniemożliwić realizację zobowiązań i praw wynikających z zatrudnienia.

Obowiązek informacyjny w stosunku do osób wykonujących pracę na podstawie umowy cywilnoprawnej:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel. (32)238 39 23, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 - 1. w celu zawarcia i wykonania umowy zawartej pomiędzy Panią/Panem a Administratorem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 - 2. w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym przepisów podatkowych, przepisów prawa zabezpieczeń społecznych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 - 3. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
 - 4. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - 5. w celu realizacji kontaktu, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 - 6. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z umowy/stażu/praktyki (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- IV. W przypadku wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.

- V. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez okres obowiązywania umowy, do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, a po upływie tego okresu przez okres wymagany obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów Administratora na czas ich realizacji. W stosunku do danych na które Pani/Pan wyraził zgodę – do czasu jej cofnięcia.
- VI. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta w związku z umową, tj.: podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawne, informatyczne, teleinformatyczne, firmy szkoleniowe, audytowe, podmioty świadczące usługi medyczne.
 2. innym odbiorcom, tj.: podwykonawcom, Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.
- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XI. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy z Administratorem. Podanie danych niezbędnych do realizacji obowiązków ciążących na Administratorze jest wymogiem ustawowym wynikającym z obowiązujących przepisów.
- XII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych:
1. możemy odmówić zawarcia umowy,
 2. możemy odmówić realizacji Pani/Pana uprawnień,
 3. może to uniemożliwić realizację zobowiązań i praw wynikających z umowy,
 4. może Pani/Pan utracić prawo do ochrony ubezpieczeniowej, zabezpieczeń społecznych.

Obowiązek informacyjny w stosunku do kontrahentów:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel. (32)238 39 23, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu podejmowania działań przed zawarciem umowy, a następnie w celu jej wykonania (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),

2. w celu realizacji obowiązków prawnych ciążących na Administratorze wynikających z obowiązujących przepisów prawa, w tym podatkowych, sprawozdawczych i rachunkowych (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 3. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO),
 4. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 5. w celu realizacji kontaktu, wymiany informacji, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 6. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji i danych w przypadku konieczności wykazania faktów, co jest prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 7. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z realizacji umowy (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- IV. W przypadku wyrażenia zgody przysługiwać będzie Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- V. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez czas obowiązywania umowy, do końca okresu przedawnienia potencjalnych roszczeń, a po upływie tego okresu przez okres wymagany obowiązującymi przepisami prawa, a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów Administratora na czas ich realizacji. W stosunku do danych na które Pani/Pan wyraził zgodę – do czasu jej cofnięcia.
- VI. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione:
1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta w związku z realizacją umowy, tj.: podmiotom świadczącym usługi doradcze, prawne, audytowe, informatyczne, teleinformatyczne, dostawcom oprogramowania do obsługi kontrahentów (w tym obsługi płatności).
 2. innym odbiorcom, tj.: podwykonawcom, Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), biurom informacji gospodarczej (w przypadku powstania zadłużenia), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych w celu prowadzenia marketingu bezpośredniego, jak również z uwagi na Pani/Pana szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. przetwarzanie przez Administratora danych do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów.
- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XI. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do zawarcia umowy z Administratorem. Podanie danych niezbędnych do realizacji

obowiązków ciążących na Administratorze jest wymogiem ustawowym wynikającym z obowiązujących przepisów.

XIII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych:

1. możemy odmówić zawarcia umowy,
2. może Pani/Pan utracić uprawnienia wynikające realizacji umowy,
3. może to uniemożliwić realizację zobowiązań i praw wynikających z umowy.

Obowiązek informacyjny w przypadku stosowania monitoringu:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel.(32)2383923, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu zapewnienia bezpieczeństwa osób i mienia na terenie Administratora, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO).
- IV. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez Administratora przez okres 14 dni od utrwalenia wizerunku, po tym czasie nagrania ulegają usunięciu.
- V. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
 1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta w związku z realizacją monitoringu, tj.: podmiotom świadczącym usługi informatyczne, teleinformatyczne.
 2. innym odbiorcom, tj.: podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VI. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać), w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.
- IX. Powyższe prawa przysługują zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO), jak również przy uwzględnieniu specyfiki przetwarzania danych osobowych przy użyciu monitoringu.
- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.

- XI. Przebywanie w obszarze monitorowanym wiąże się z utrwaleniem Pani/Pana wizerunku na nagraniach monitoringu.

Obowiązek informacyjny w związku z Prawnymi Rozwiązaniem

Parkingowymi:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator” lub „Spółdzielnia Mieszkaniowa”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: tel.(32)2383923, e-mail: kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. podane przez Panią/Pana dane osobowe w zakresie: adresu (miasto, ulica, numer budynku, numer mieszkania), numeru rejestracyjnego pojazdu/pojazdów, numeru telefonu - przetwarzane będą w celu zapewnienia mieszkańcom zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej oraz ich gościom korzystania z miejsc parkingowych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej z wyłączeniem osób nieuprawnionych do parkowania co jest prawnie uzasadnionym interesem realizowanym przez Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f) RODO).
- IV. Pani/Pana dane osobowe w zakresie adresu (miasto, ulica, numer budynku, numer mieszkania), numeru rejestracyjnego pojazdu/pojazdów, numeru telefonu, na podstawie umowy o powierzeniu przetwarzania danych osobowych, zostały powierzone do przetwarzania firmie Prawne Rozwiązania Parkingowe Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Katowicach (40-008) przy ul. Warszawskiej 40/2A, KRS: 0000554898, dalej: „PRP” (Procesorowi), który prowadzi obsługę miejsc parkingowych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej oraz weryfikacją parkowania przez osoby uprawnione.
- V. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
 1. Podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.
- VI. Pani/Pana dane osobowe w zakresie adresu (miasto, ulica, numer budynku, numer mieszkania), numeru rejestracyjnego pojazdu/pojazdów, numeru telefonu będą przetwarzane przez okres współpracy z PRP, a po jej zakończeniu zostaną usunięte.
- VII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- VIII. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych z uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji

wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.

- X. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XI. Podanie Pani/Pana danych osobowych jest niezbędne do korzystania przez Panią/Pana z miejsc parkingowych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej. Korzystanie z miejsc parkingowych na terenie Spółdzielni Mieszkaniowej pomimo braku podania danych może wiązać się z konsekwencjami (np. nałożeniem opłaty) przewidzianymi za parkowanie przez osoby nieuprawnione.

Obowiązek informacyjny w stosunku do uczestników przetargów na wykonanie prac:

Realizując obowiązek informacyjny wynikający z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – dalej „RODO”, niniejszym informujemy, iż przetwarzamy Pani/Pana dane osobowe:

- I. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Spółdzielnia Mieszkaniowa „Zachodnia” z siedzibą w Gliwicach przy ulicy Gen. Andersa 58 (dalej: „Administrator”).
- II. Dane kontaktowe Administratora: 32 238 39 23, kontakt@smzachodnia.pl.
- III. Dane kontaktowe Inspektora Ochrony Danych: Tomasz Czok iod@intall.pl.
- IV. Poniżej wskazujemy cele oraz podstawę prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych:
 1. w celu podejmowania działań przed zawarciem umowy – działania na potrzeby postępowania przetargowego (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. b RODO),
 2. w celu wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Administratorze, w szczególności w celu weryfikacji ofert w związku z wypełnianiem przez Administratora nałożonych na niego obowiązków prawnych wynikających z ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o spółdzielniach mieszkaniowych oraz ustawy z dnia 16 września 1982 r. Prawo spółdzielcze, a to obowiązku prowadzenia rzetelnej gospodarki (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. c RODO),
 3. w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 4. w celu realizacji kontaktu, wymiany informacji, co jest naszym prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 5. w celach archiwalnych (dowodowych) dla zabezpieczenia informacji i danych w przypadku konieczności wykazania faktów, co jest prawnie uzasadnionym interesem (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 6. w celu realizacji innych prawnie uzasadnionych interesów Administratora lub strony trzeciej wynikających z realizacji obowiązków i zadań Administratora, Statutu Administratora (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. f RODO),
 7. w zakresie i w celu na jaki udzielona została przez Panią/Pana odrębna zgoda (podstawa prawna: art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
- V. W przypadku wyrażenia zgody przysługuje Pani/Panu prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
- VI. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą przez czas trwania przetargu, po jego zakończeniu przez okres zgodny z obowiązującymi przepisami prawa (dane przetwarzane są przez czas niezbędny do realizacji ustawowych obowiązków i zadań Spółdzielni Mieszkaniowej), a w przypadku prawnie uzasadnionych interesów- przez czas ich realizacji. Dane, na których przetwarzanie Pani/Pan wyraził zgodę przetwarzane będą do czasu jej cofnięcia.
- VII. Pani/Pana dane osobowe mogą zostać ujawnione (odbiorcy):
 1. podmiotom, z usług których Administrator korzysta podczas procesu przetwarzania, tj.: podmiotom świadczącym usługi informatyczne, teleinformatyczne, rozliczeniowe.
 2. innym odbiorcom, tj.: Poczcie Polskiej S.A., podmiotom prowadzącym działalność płatniczą (banki, instytucje płatnicze), podmiotom oraz organom uprawnionym do otrzymania danych na podstawie przepisów prawa.

- VIII. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
- IX. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania od Administratora dostępu do Pani/Pana danych osobowych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, a także prawo sprzeciwu oraz prawo do przenoszenia danych, zgodnie z przesłankami określonymi w RODO (art. 15-22 RODO).
- X. Przysługuje Pani/Panu prawo sprzeciwu wobec przetwarzania Pani/Pana danych osobowych uwagi na szczególną sytuację (którą należy w takiej sytuacji wskazać) w przypadku przetwarzania danych przez Administratora na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO tj. do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów Administratora.
- XI. Przysługuje Pani/Panu także prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego (Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych lub innego właściwego organu nadzorczego) gdy uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
- XII. Podanie przez Pana/Panią danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niezbędne do wzięcia udziału w przetargu.
- XIII. Jeżeli nie poda Pan/Pani danych: możemy odmówić udziału w przetargu.