

P R O J E K T Y U C H W A Ł
NA WALNE ZGROMADZENIE CZŁONKÓW
SM „ZACHODNIA” CZĘŚĆ I, II, III, IV
W DNIACH 19÷22.06.2023 ROKU

UCHWAŁA NR 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2022 rok.

UCHWAŁA NR 2

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.

UCHWAŁA NR 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm., po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2022 na które składa się:

- bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 27.626.217,53 zł,*
 - rachunek zysków i strat wykazujący;*
- a/ nadwyżkę kosztów nad przychodami na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości w wysokości 128.173,65 zł,*
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 558.172,83 zł,*
- informacje dodatkowe,*
 - sprawozdanie z działalności Spółdzielni.*

UCHWAŁA NR 4

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

UCHWAŁA NR 5

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr inż. Michałowi Michalskiemu z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

UCHWAŁA NR 6

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierek z działalności za okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.

UCHWAŁA NR 7

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:

- 1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2022 r.;*
 - a/ mieszkaniowej w kwocie 101.576,16 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,*
 - b/ garażowej zespół A w kwocie 9.412,45 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości a w kwocie 2.805,81 zł na fundusz remontowy tej nieruchomości,*
 - c/ garażowej zespół B w kwocie 208,79 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.*
- 2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2022 r. w kwocie 444.169,62 zł przypadające członkom spółdzielni;*
 - a) w kwocie 144.169,62 przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji nieruchomości mieszkaniowej*
 - b) W kwocie 300.000,00 zł przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości mieszkaniowej.*