

**Uchwały podjęte na Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej  
„Zachodnia” w dniach 19, 20, 21, 22 czerwca 2023 r.**

**UCHWAŁA NR 1**

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2022 rok.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 21.06.2023 r. :	za - 17	przeciw - 0	wstrzymało się - 2
część IV w dn. 22.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>	<b>za - 38</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 2</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

**UCHWAŁA NR 2**

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2022 rok.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 21.06.2023 r. :	za - 19	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 22.06.2023 r. :	za - 3	przeciw - 0	wstrzymało się - 2
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>	<b>za - 38</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 2</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

### UCHWAŁA NR 3

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm., po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2022 na które składa się:*

- *bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 27.626.217,53 zł,*
  - *rachunek zysków i strat wykazujący;*
- a/ nadwyżkę kosztów nad przychodami na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości w wysokości 128.173,65 zł,*
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 558.172,83 zł,*
- *informacje dodatkowe,*
  - *sprawozdanie z działalności Spółdzielni.*

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 21.06.2023 r. :	za - 19	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV	w dn. 22.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>		<b>za - 40</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 0</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

### UCHWAŁA NR 4

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej*  
*p o s t a n a w i a*  
*udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.*

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 21.06.2023 r. :	za - 18	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV	w dn. 22.06.2023 r. :	za - 3	przeciw - 0	wstrzymało się - 3
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>		<b>za - 37</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 4</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

### UCHWAŁA NR 5

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej*  
*p o s t a n a w i a*

**udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr inż. Michałowi Michalskiemu z działalności za okres od 01.01.2022 r. do 31.12.2022 r.**

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 21.06.2023 r. :	za - 16	przeciw - 0	wstrzymało się - 3
część IV	w dn. 22.06.2023 r. :	za - 3	przeciw - 0	wstrzymało się - 3
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>		<b>za - 35</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 6</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

## UCHWAŁA NR 6

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej**

**p o s t a n a w i a**

**udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierk z działalności za okres od 1.01.2022 r. do 31.12.2022 r.**

Uchwałę głosowano:

część I	w dn. 19.06.2023 r. :	za - 11	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II	w dn. 20.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III	w dn. 21.06.2023 r. :	za - 19	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV	w dn. 22.06.2023 r. :	za - 5	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
<b>łącznie uchwałę głosowano:</b>		<b>za - 40</b>	<b>przeciw - 0</b>	<b>wstrzymało się - 1</b>

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

## UCHWAŁA NR 7

**Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:**

**1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2022 r.;**

**a/ mieszkaniowej w kwocie 101.576,16 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,**

**b/ garażowej zespół A w kwocie 9.412,45 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości a w kwocie 2.805,81 zł na fundusz remontowy tej nieruchomości,**

**c/ garażowej zespół B w kwocie 208,79 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.**

**2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2022 r. w kwocie 444.169,62 zł przypadające członkom spółdzielni:**

**a) w kwocie 144.169,62 przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji nieruchomości mieszkaniowej**

**b) w kwocie 300.000,00 zł przeznaczyć na fundusz remontowy nieruchomości mieszkaniowej.**

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 19.06.2023 r. : za - 11      przeciw - 0      wstrzymało się - 0

część II w dn. 20.06.2023 r. : za - 5      przeciw - 0      wstrzymało się - 0

część III w dn. 21.06.2023 r. : za - 18      przeciw - 0      wstrzymało się - 1

część IV w dn. 22.06.2023 r. : za - 6      przeciw - 0      wstrzymało się - 0

**łącznie uchwałę głosowano:      za - 40      przeciw - 0      wstrzymało się - 1**

Uchwała została podjęta w dniu 27.06.2023 r.

Przewodniczący Walnego Zgromadzenia Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”  
podzielonego na części w dniach: : 19.06.2023 r., 20.06.2023 r., 21.06.2023 r.,  
22.06.2023 r.

1. Jarosław Misztal

WZ część I

2. Jadwiga Zielińska-Drzał

WZ część II

3. Janusz Szafert

WZ część III

4. Paweł Gajowski

WZ część IV