

U C H W A Ł Y P O D J Ę T E
N A W A L N Y M Z G R O M A D Z E N I U C Z Ł O N K Ó W
S M „ZACHODNIA” CZĘŚĆ I, II, III, IV
W D N I A C H 1 0 , 1 1 , 1 2 , 1 3 C Z E R W C A 2 0 1 9 R O K U

UCHWAŁA NR 1

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2018 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -120	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

UCHWAŁA NR 2

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2018 rok.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -120	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

UCHWAŁA NR 3

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm., po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2018 na które składa się:

- *bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 32.689.807,19 zł,*
 - *rachunek zysków i strat wykazujący;*
- a/ nadwyżkę kosztów nad przychodami na eksploatacji i utrzymaniu nieruchomości w wysokości 334.647,49 zł,*
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 670.677,06 zł,*
- *informacje dodatkowe,*
 - *sprawozdanie z działalności Spółdzielni.*

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -120	przeciw - 0	wstrzymało się - 0

UCHWAŁA NR 4

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej
p o s t a n a w i a
udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 46	przeciw - 1	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -119	przeciw - 1	wstrzymało się - 0

UCHWAŁA NR 5

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr Andrzejowi Sosulskiemu z działalności za okres od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 25	przeciw - 1	wstrzymało się - 1
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 23	przeciw - 1	wstrzymało się - 2
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 44	przeciw - 1	wstrzymało się - 1
łącznie uchwałę głosowano:	za -112	przeciw - 3	wstrzymało się - 4

UCHWAŁA NR 6

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej

p o s t a n a w i a

udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierk z działalności za okres od 1.01.2018 r. do 31.12.2018 r.

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw -	wstrzymało się -
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw -	wstrzymało się -
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw -	wstrzymało się -
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw -	wstrzymało się -
łącznie uchwałę głosowano:	za -120	przeciw -	wstrzymało się -

UCHWAŁA NR 7

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:

1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2018 r.;

- a/ mieszkaniowej w kwocie 51.540,44 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,*
- b/ garażowej zespół A w kwocie 5.658,63 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości a w kwocie 7.750,49 zł na fundusz remontowy tej nieruchomości,*
- c/ garażowej zespół B w kwocie 3.517,83 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości.*

- 2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2018 r. w wysokości 602.209,67 zł przypadające członkom spółdzielni;**
- a/ w kwocie 252.209,67 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji nieruchomości mieszkaniowej,*
- b/ w kwocie 350.000,00 zł przeznaczyć na fundusz wymiany ocieplenia.*

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 27	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 25	przeciw - 0	wstrzymało się - 1
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 45	przeciw - 2	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -117	przeciw - 2	wstrzymało się - 1

UCHWAŁA NR 8

Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust. 7 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. postanawia zwiększyć najwyższą sumę zobowiązań finansowych podejmowanych przez Zarząd Spółdzielni na wymianę ocieplenia do wysokości 7.900.000 złotych (siedem milionów dziewięćset tysięcy złotych).

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 29	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 25	przeciw - 2	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -121	przeciw - 2	wstrzymało się - 0

UCHWAŁA NR 9

***Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”
w oparciu o § 23 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” zatwierdza
nowy Regulamin Rady Nadzorczej.***

Uchwałę głosowano:

część I w dn. 10.06.2019 r. :	za - 29	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część II w dn. 11.06.2019 r. :	za - 20	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
część III w dn. 12.06.2019 r. :	za - 26	przeciw - 1	wstrzymało się - 0
część IV w dn. 13.06.2019 r. :	za - 47	przeciw - 0	wstrzymało się - 0
łącznie uchwałę głosowano:	za -122	przeciw - 1	wstrzymało się - 0