

**UCHWAŁY PODJĘTE PRZEZ WALNE ZGROMADZENIE  
CZŁONKÓW SM „ZACHODNIA” CZĘŚĆ I, II, III, IV  
W DNIACH 29, 30, 31 MAJA i 01. CZERWCA 2017 ROKU**

**UCHWAŁA NR 1**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego zatwierdza sprawozdanie Rady Nadzorczej za 2016 rok.*

**UCHWAŁA NR 2**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” na podstawie art. 38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego zatwierdza sprawozdanie Zarządu z działalności Spółdzielni za 2016 rok.*

**UCHWAŁA NR 3**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o art.38 § 1 ust.2 Prawa Spółdzielczego, po zapoznaniu się z oceną sprawozdania finansowego Komisji Rewizyjnej Rady Nadzorczej zatwierdza sprawozdanie finansowe Spółdzielni za rok 2016 na które składa się:*

- *bilans zamykający się po stronie aktywów i pasywów sumą 33.436.129,46 zł,*
- *rachunek zysków i strat wykazujący;*
- a/ nadwyżkę kosztów nad przychodami gospodarki zasobami mieszkaniowymi w wysokości 14.652,66 zł zarachowanych w ciężar konta rozliczeń międzyokresowych,*
- b/ zysk finansowy netto w wysokości 884.669,90 zł,*
- *informacje dodatkowe,*
- *sprawozdanie z działalności Spółdzielni.*

**UCHWAŁA NR 4**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej*  
*p o s t a n a w i a*  
*udzielić absolutorium Prezesowi Zarządu – mgr inż. Ewie Czyż z działalności za okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2016 r.*

**UCHWAŁA NR 5**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wniosek Rady Nadzorczej*  
*p o s t a n a w i a*

*udzielić absolutorium V-ce Prezesowi Zarządu – mgr Andrzejowi Sosulskiemu z działalności za okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2016 r.*

## **UCHWAŁA NR 6**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o opinię Komisji Rewizyjnej i wnioszek Rady Nadzorczej  
p o s t a n a w i a  
udzielić absolutorium Członkowi Zarządu – mgr Lucynie Kuśmierk z działalności za okres od 1.01.2016 r. do 31.12.2016 r.*

## **UCHWAŁA NR 7**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” w oparciu o § 43 ust. 2 Statutu Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia”, art. 38 § 1 ust. 4 Prawa Spółdzielczego z dnia 16 września 1982 r. z późn. zm. oraz art. 5 ust. 1 i 2 Ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych z dnia 15 grudnia 2000 r. z późn. zm. postanawia:*

- 1. Pożytki z nieruchomości wspólnej za 2016 r.;*
  - a/ mieszkaniowej w kwocie 50.784,85 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji tej nieruchomości,*
  - b/ garażowej zespół A w kwocie 12.325,43 zł przeznaczyć na fundusz remontowy tej nieruchomości ,*
  - c/ garażowej zespół B w kwocie 1.820,09 zł przeznaczyć na fundusz remontowy tej nieruchomości.*
  
- 2. Pożytki i inne przychody z własnej działalności gospodarczej za 2016 r. w wysokości 819.739,53 zł przypadające członkom spółdzielni;*
  - a/ w kwocie 49.739,53 zł przeznaczyć na pokrycie kosztów eksploatacji nieruchomości mieszkaniowej,*
  - b/ w kwocie 50.000,00 zł przeznaczyć na fundusz zasobowy,*
  - c/ w kwocie 720.000,00 zł przeznaczyć na fundusz wymiany ocieplenia.*

*Z 5. dodatkowych uchwał wniesionych na Walne Zgromadzenie przez grupę 12. Członków Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” jedna została podjęta.*

## **UCHWAŁA NR 9**

*Walne Zgromadzenie Spółdzielni Mieszkaniowej „Zachodnia” mając na uwadze poprawę bezpieczeństwa oraz usprawnienie parkowania samochodów na drodze wewnętrznej przy budynku ul. Kozielska 75-77, zobowiązuje Zarząd do przesunięcia chodnika na teren zielony, aby zwiększyć przestrzeń do poruszania i parkowania samochodów.*